

V. 2.3

ESENTE DA
PROV. DI REGGIO EMILIA
DATA L. 12/12/12

AL SINDACO DEL COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO (REGGIO EMILIA)

SETTORE URBANISTICO

Il sottoscritto Bertani Antonio nato a Quattro Castella il 09/03/1923, residente in San Martino in Rio in Via Gazzata n°2, cod. fiscale BRTNTN23C09H122P in qualità di proprietario del complesso agricolo contraddistinto al Catasto Fabbricati al foglio 17 mappali 157-158 sito in Via Gazzata n°2

Constatato

che i fabbricati esistenti che compongono il complesso agricolo sono due: l'edificio principale comprendente al suo interno la porzione abitativa, e l'ex porzione strumentale all'attività agricola composta da stalla e fienile; e l'edificio minore consistente in una piccola pertinenza staccata dell'edificio principale

Accertato

che il PRG vigente classifica il complesso agricolo con tipologia B "complesso agricolo ad elementi funzionali separati", ma che i due fabbricati esistenti non hanno funzioni differenziate per corpo di fabbrica (abitativa in corpo separato da quella strumentale all'attività)

Considerato

che la tipologia descritta nel complesso agricolo di tipo B risulta chiaramente non corrispondente alla stato di fatto dei fabbricati esistenti

Chiede

alla S.V. di rivedere l'errata classificazione attribuita, proponendo una più consona classificazione del complesso agricolo di tipo A "complesso agricolo ad elementi funzionali contigui o giustapposti"

Si allega:

relazione fotografica
copia estratto di mappa
copia estratto di PRG

San Martino in Rio, lì 07/12/2012

Distinti Saluti

Comune di San Martino in Rio

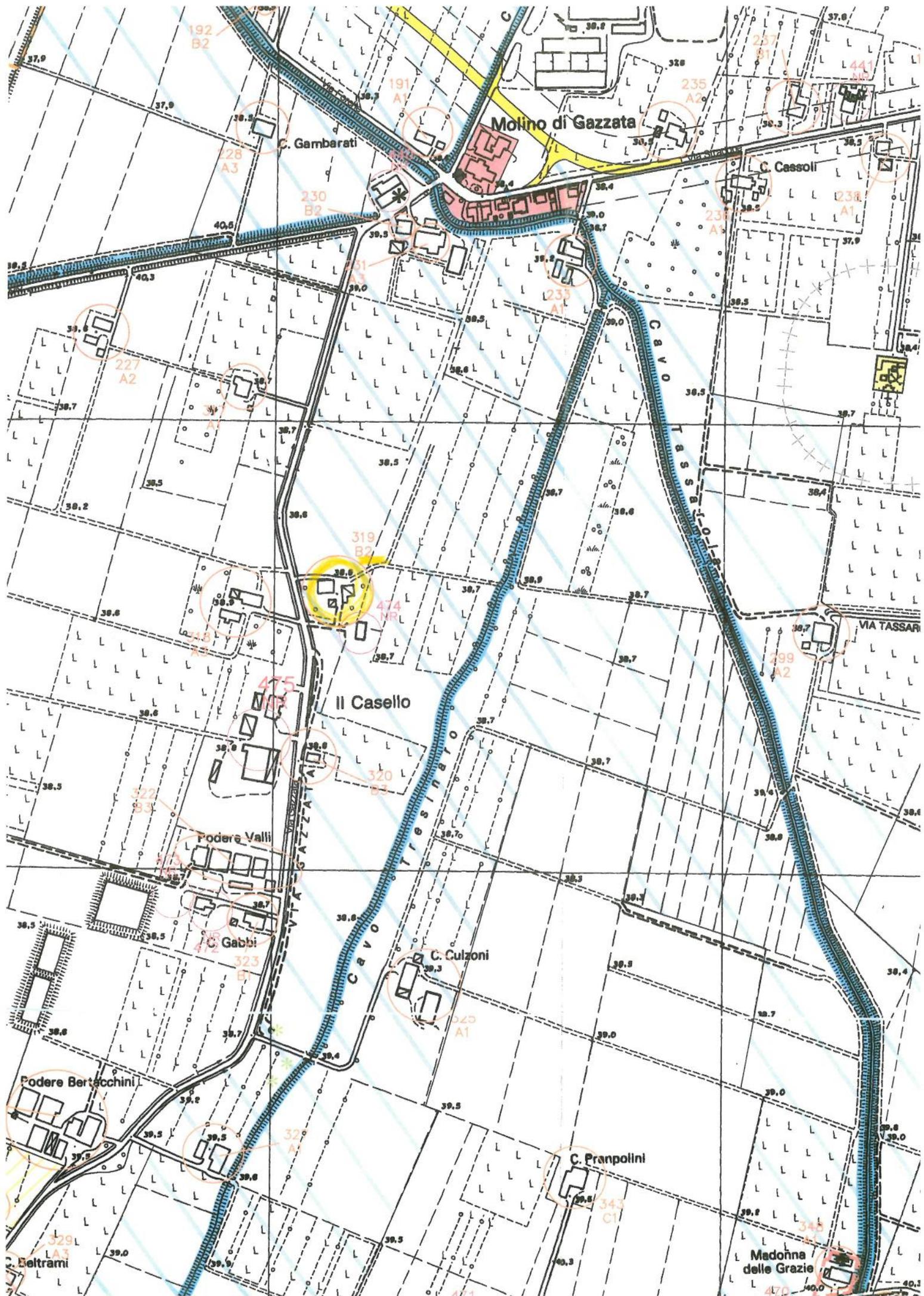


Ufficio protocollo
N. 0005677 Data 07/12/12
Tit. 06.02 Arrivo

Bertani Antonio



Comune: SAN MARTINO IN RIO
Foglio: 17
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
7-Dic-2012 10:38
Prof. n. T76483/2012

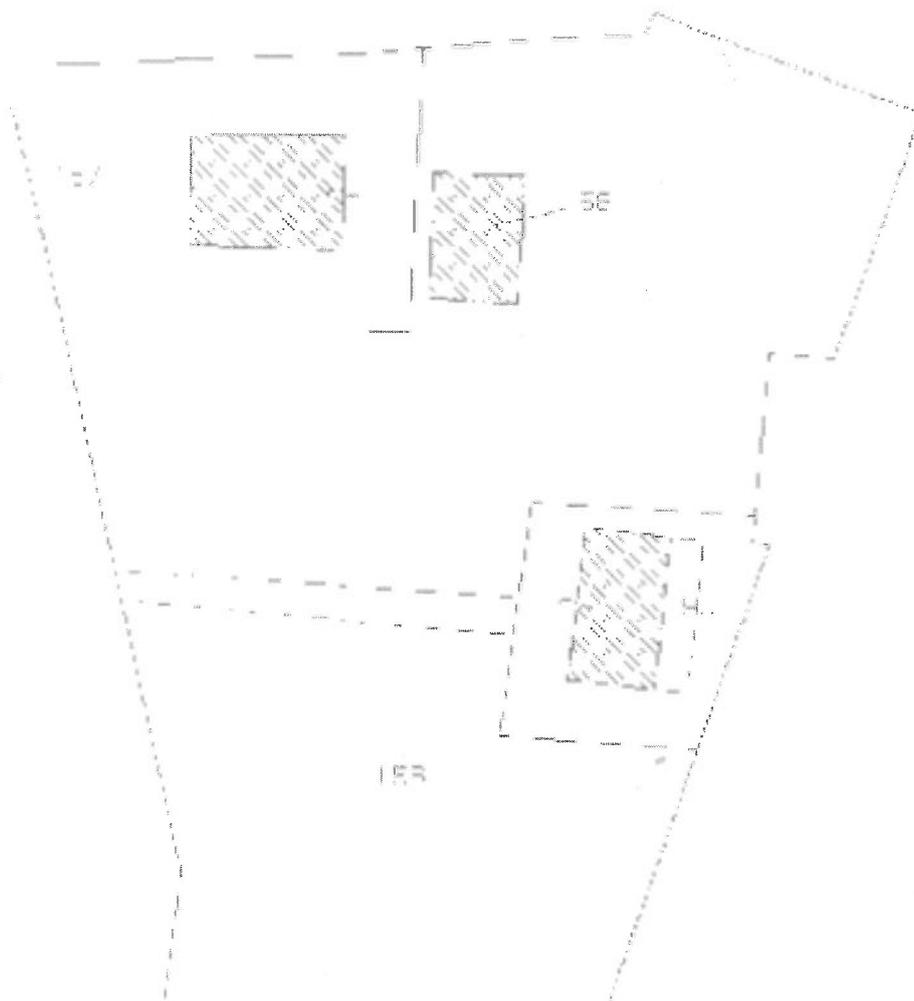


RELAZIONE FOTOGRAFICA

Il sottoscritto **BERTANI ANTONIO**

In qualità di Proprietario del fabbricato censito al N.C.E.U al Foglio 17 Mapp. 157-158

del Comune di San Martino in Rio, in Via Gazzata



IL TECNICO

FOTO *A*



FOTO *B*



FOTO *C*



FOTO *D*



FOTO *E*

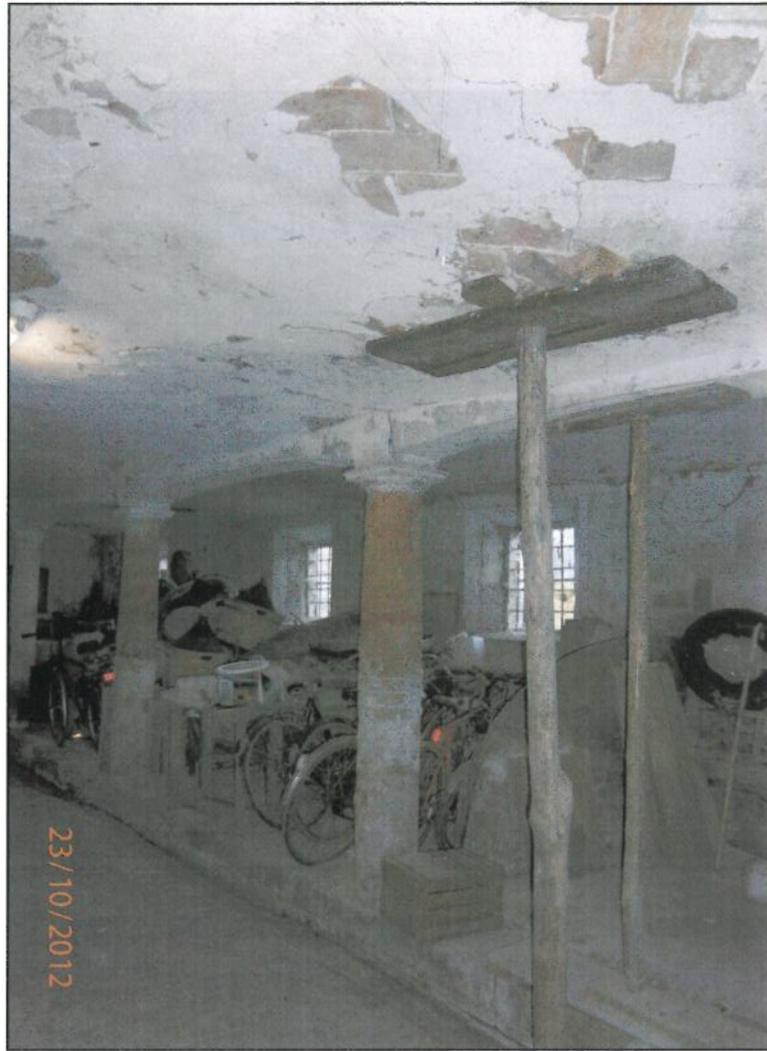


FOTO *F*



FOTO *G*



FOTO *H*



FOTO *I*



FOTO *L*



FOTO *M*



FOTO *N*



FOTO *O*



FOTO *P*



FOTO *Q*



FOTO *R*



FOTO *S*



FOTO *T*



FOTO *U*



FOTO *V*

