



COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO (Prov. Reggio Emilia)

2° SETTORE - ASSETTO DEL TERRITORIO

Alla responsabile di Settore

RICHIESTA DI VALUTAZIONE PREVENTIVA

Ai sensi dell'art. 21 della L.R 15/2013

La/Il sottoscritta/o (Nome) _____ (Cognome) _____

nata/o a _____ (Prov.) _____ il ____/____/____

residente a _____

Via/P.za _____ N. _____

Cod. Fisc. _____ PEC _____

Tel _____ email _____

in qualità di:

- TITOLARE
- PROCURATORE ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA
- Legale Rappresentante (oppure) _____

della Società _____

con sede legale a _____ Via/P.za _____ N. _____

P. IVA. _____ PEC _____

Tel _____ email _____

CHIEDE IL RILASCIO DELLA VALUTAZIONE PREVENTIVA

per il seguente tipo di intervento edilizio:

- restauro scientifico
- restauro e risanamento conservativo
- ripristino tipologico
- ristrutturazione edilizia
- nuova costruzione o ampliamento
- intervento pertinenziale
- variante essenziale all'intervento PG. _____ del ____/____/____
- altro intervento _____

da eseguirsi sull'immobile individuato al catasto terreni catasto fabbricati

al foglio _____ mappale _____ subalterno _____

posto in via/piazza _____ n. _____

Località _____ prov (_____)

Allega la seguente documentazione:

- relazione illustrativa dell'intervento predisposta da un professionista abilitato, contenente gli elementi oggetto della richiesta, corredati dai principali parametri progettuali con particolare riferimento ai vincoli, alla categoria dell'intervento, agli indici urbanistici ed edilizi e alle destinazioni d'uso, alle soluzioni progettuali di massima, comprendente anche la descrizione dei principali materiali, componenti e colori;
- elaborati grafici progettuali, relativi all'area e/o edificio, redatti nelle scale minime e con le indicazioni di cui ai punti b) e c), e contenenti le soluzioni di massima relative a tutte le piante, con le funzioni dei locali, a tutti i prospetti ed a tutte le sezioni significative (almeno due);
- planimetria in scala 1:1000 o in scala 1:2000 per i piani attuativi e 1:200 per i singoli immobili che consenta l'esatta individuazione dell'area di intervento;
- rilievo dell'area e/o degli edifici, almeno in scala 1:500, con l'indicazione dei limiti di proprietà, dei fabbricati esistenti e circostanti, delle altezze, delle strade interne e limitrofe al lotto e delle alberature esistenti;
- rilievo quotato degli edifici, almeno in scala 1:100, con piante di tutti i piani con le funzioni dei singoli locali, con tutti i prospetti ed almeno due sezioni;
- fotografie dello stato di fatto relative all'immobile ed al suo intorno immediato, in formato non inferiore a 15x10 cm ed a colori, da punti di ripresa individuati;
- elaborati grafici progettuali, relativi all'area e/o edificio, redatti nelle scale minime e con le indicazioni di cui ai punti b) e c) e contenenti le soluzioni di massima relative a tutte le piante, con le funzioni dei locali, a tutti i prospetti ed a tutte le sezioni significative (almeno 2);
- attestazione di avvenuto pagamento della somma forfettaria di € 60,00 di diritti di segreteria;
- assolvimento telematico di Marca da Bollo di € 16,00.

Luogo e data _____

Firma del/la Richiedente

Unitamente si allega alla presente copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/2000 n.445.

Allego la fotocopia di un documento di identità in corso di validità