

Oggetto: Richiesta di quantificazione dell'importo relativo all'eliminazione dei vincoli convenzionali delle aree Peep.

Il seguente modulo deve essere compilato da parte di ogni intestatario dell'immobile

Il Sottoscritto....., nato a, il
Codice fiscale, residente a in
Via.....
n.....;

Il Sottoscritto....., nato a, il
Codice fiscale, residente a in
Via.....
n.....;

Il Sottoscritto....., nato a, il
Codice fiscale, residente a in
Via.....
n.....;

Il Sottoscritto....., nato a, il
Codice fiscale, residente a in
Via.....
n.....;

PREMESSO

- che con atto repertorio n...../....., in data, a ministero del notaiocon studio in....., è stato concesso alla Ditta....., con sede in.....alla Via.....n..., il diritto di superficie sull'area di proprietà comunale ubicata in Via....., di complessivi mq....., attualmente censita nel N.C.E.U. al foglio..... Mappale..... ;
- che con atto repertorio n...../....., in data, lo scrivente ha acquistato la proprietà del fabbricato/appartamento censito nel N.C.U. al foglio.....mappale.....sub....., subentrando nella titolarità del diritto di superficie;
- che l'esponente è proprietario superficiario dell'area in oggetto per la quota millesimale di/1000 di proprietà;
- che con legge n.549/95 e s.m. è stata concessa ai superficiali delle aree PEEP la facoltà di acquisire la nuda proprietà delle aree predette;
- che con atto del Consiglio Comunale n. 72/2010 e come meglio specificato dalla Delibera di Giunta Comunale n. 144/2010, sono state stabilite le modalità di riscatto e conseguentemente dell'eliminazione di qualsiasi vincolo dell'immobile già concesso in diritto di superficie.

Tutto ciò premesso

- inoltrano richiesta di quantificazione degli oneri necessari all'acquisizione della nuda proprietà del terreno descritto in premessa.

Si precisa di essere a conoscenza:

- 1) Che le future spese relative alla stipula dell'atto notarile conseguenti (spese notarili, imposte di registro, ecc.), sono a carico del/i sottoscritto/i;
- 2) Che l'atto notarile conseguente, dovrà essere stipulato entro e non oltre sessanta giorni dalla sottoscrizione dell'accettazione, salvo prolungamenti dei tempi causati dal percorso procedimentale in capo all'Amministrazione comunale;

Si allegano alla presente:

- a) copia della convenzione originaria;
- b) copia dell'atto di provenienza del fabbricato/alloggio
- c) ricevuta di versamento di €. 200 per diritti di segreteria pagati con PagoPA

San Martino in Rio, li.....

FIRMA DI TUTTI GLI INTESTATARI

.....
.....
.....
.....