

Comune SAN MARTINO IN RIO (RE)		tav. A.25.01 architettonico COMUNE
Committente ITALGRANITI GROUP s.p.a. Via Radici in Piano 355 Casinalbo (formigine-MO)		
Proprietà SARDALEASING S.p.A. Sede Via IV Novembre 27 Sassari		
Oggetto Ampliamento stabilimento ceramico Via per Carpi n. 54 San Martino in Rio (RE) ARCHITETTONICO Progetto STIMA LAVORI	Riferimento	
	Data	ottobre 2019
	Scala	
	Revisione	rev. 01 del 03/07/2020
 Società di Ingegneria	Silea engineering s.r.l. società di ingegneria Via Pier Paolo Pasolini 23 41123 Modena Tel. 059/3367125 cap. sociale €10.000,00 p.iva 02978780365 info@sileaeng.com progettista: arch. ELISA BARBIERI	



Elisa Barbieri

STIMA SINTETICA DEI LAVORI E DEGLI IMPIANTI

	durata lavori settimane	importo stimato lavori
OPERE EDILI		
rimozioni e demolizioni	2	€ 30 000,00
inghiamento e scavi	3	€ 191 400,00
fondazioni	14	€ 1 248 000,00
struttura prefabbricata c.a.p.	16	€ 4 370 000,00
pavimenti stabilimento	8	€ 608 000,00
palazzina uffici struttura	8	€ 276 000,00
palazzina uffici finiteure	20	€ 504 000,00
fognature - op. esterne	18	€ 240 000,00
STABILIMENTO NUOVI IMPIANTI		
nuovi impianti	32	€ 13 300 000,00
URBANIZZAZIONI		
parcheggio pubblico	8	€ 171 000,00
verde per mitigazione	12	€ 80 500,00
bacino di laminazione	4	€ 50 400,00
RIQUALIFICAZIONE VIA PER CARPI		
riq. tratto Trignano-Italgraniti	16	€ 1 090 000,00
protezione tubo Snam	4	€ 50 000,00
LOCALI TECNICI ESTERNI		
struttura portante	8	€ 350 000,00
impianti interni	16	€ 372 000,00
Oneri Comunali		
U1 + U2 + D + S		€ 629 000,00
VARIE E/O IMPREVISTI		
Varie		€ 269 700,00
sommano	189	€ 23 830 000,00